

ANEXO VI – MODELO DE PROPOSTA

(NOME DO PROPONENTE), CNPJ/CPF nº (número do CNPJ ou CPF), com sede na (endereço completo), por intermédio de seu representante legal, (NOME DO REPRESENTANTE), portador da carteira de identidade nº (número da carteira de identidade), e do CPF nº (número do CPF), para os fins do Chamamento Público Nº 01/2022 do ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO – AGU, referente à LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL QUE ATENDA O PROJETO BÁSICO E SEU CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES, vem apresentar a seguinte proposta comercial:

- Nome do Empreendimento:
- Localização:
- Área construída total: (em m²)
- Preço mensal: (em m²)
- Preço anual: : (em m²)
- Valor do Condomínio: (em R\$)
- Serviços inclusos no valor do Condomínio:
- Nome do Proprietário/Corretor:
- Telefone e e-mail(s) para Contato:

Demais Informações:

- Ar Condicionado: () Central () Split Dutado () Self Contained () Outro: _____
- Sanitários: (quantidade por pavimento)
- Copas: (quantidade por pavimento)
- Vagas de Garagem: (número de vagas fixas + avulsas)
- Quantidade de Elevadores:
- Sistema de Controle de Acessos de Usuários: () Sim () Não
- Sistema de Controle de Acessos de Visitantes com Identificação: () Sim () Não
- Circuito Fechado de TV (CFTV): () Sim () Não
- A edificação cumpre as exigências de acessibilidade (NBR 9050)? () Sim () Não
- Orientação da maioria das aberturas em relação ao sol: () Norte () Sul () Leste () Oeste
- Possui “Habite-se”? () Sim () Não

(Descrever as especificações do imóvel com apresentação de Memorial Descritivo e apresentar os desenhos de arquitetura)

Prazo para entrega das chaves do imóvel: (valor por extenso) dias consecutivos, a contar da assinatura do contrato.

O proponente DECLARA que:

- Esta proposta corresponde exatamente às exigências contidas no Edital e seus Anexos, às quais adere formalmente;

- É de responsabilidade da Locadora o pagamento dos impostos (especialmente Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU), taxas, inclusive a contribuição para o custeio de serviços de iluminação pública, bem como eventuais outros encargos incidentes sobre o imóvel cujo pagamento não incumba à LOCATÁRIA;
- Para a sua participação neste chamamento não incorreu na prática de atos lesivos à Administração Pública, elencados no art. 5º, IV, da Lei nº 12.846/13, estando ciente das penalidades a que ficará sujeito no caso de cometimento de tais atos;
- Não possui sócio(s), dirigente(s), administrador(es), que seja(m) MEMBROS/SERVIDORES da AGU ou possua(m) vínculo familiar (cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau) com: i) detentores de cargo comissionado que atuem em área da AGU com gerenciamento sobre o contrato ou sobre o serviço objeto do presente edital; ii) detentores de cargo comissionado que atuem na área demandante do chamamento; iii) detentores de cargo comissionado que atuem na área que realiza o chamamento; iv) membro ou servidor da AGU hierarquicamente superior às áreas mencionadas.
- Tomou ciência e está em total acordo com os termos estabelecidos no Edital.

Local e data.

Assinatura

(proprietário/representante legal)